



**COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DECEMBRE 2024
CONFORMEMENT AUX DISPOSITIONS DE L'ARTICLE L2121-25 DU
CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

1/ Adoption du procès-verbal du Conseil Municipal du 16 octobre 2024

2/ Présentation des décisions n°3833, 3897, 3901 à 3925, 3928 à 3943, 3945 à 3952, 3954, 3955, 3960 à 3966, 3969 à 3983, 3988, 4007

2/ Adoption des délibérations suivantes :

Délibération N°1.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DGST - SYNDICAT INTERCOMMUNAL DE LA PERIPHERIE DE PARIS POUR LES ENERGIES ET LES RESEAUX DE COMMUNICATION (SIPPEREC) - RAPPORT D'ACTIVITE - ANNEE 2023

Délibération N°2.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION RESEAUX - SYNDICAT INTERCOMMUNAL POUR LE GAZ ET L'ELECTRICITE EN ILE-DE-FRANCE (SIGEIF) - RAPPORT D'ACTIVITE - ANNEE 2023

Délibération N°3.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION ESPACE PUBLIC- SYNDICAT INTERCOMMUNAL FUNERAIRE DE LA REGION PARISIENNE (SIFUREP) - RAPPORT D'ACTIVITE - ANNEE 2023

Délibération N°4.

Objet : POLE RELATION AVEC LES CITOYENS ET COHESION SOCIALE - DIRECTION DES AFFAIRES GENERALES - DETERMINATION DES MOYENS HUMAINS ET FIXATION DES MODALITES DE REMUNERATION POUR LES OPERATIONS DE RECENSEMENT

Délibération N°5.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT LOCAL - DIRECTION DE LA CULTURE - AVENANT ANNEE 2024 A LA CONVENTION TRIENNALE DE COOPERATION CULTURELLE ET PATRIMONIALE 2022-2024 ENTRE LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS ET LE DEPARTEMENT DE LA SEINE-SAINT-DENIS

Délibération N°6.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE L'EDUCATION - CONVENTION AVEC LA REGION ILE DE FRANCE A LA MISE A DISPOSITION GRATUITE DE TICKETS LOISIRS DANS LE CADRE DE L'APPEL A PROJETS ANNEE 2024 - 2025

Délibération N°7.

Objet : POLE RELATION AVEC LES CITOYENS ET COHESION SOCIALE - DIRECTION SANTE-GERONTOLOGIE-HANDICAP - SIGNATURE DE LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DE LA SEINE-SAINT-DENIS - RENOUVELLEMENT DU PROGRAMME BUCCO-DENTAIRE DEPARTEMENTAL POUR L'ANNEE 2024

Délibération N°8.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE - CONVENTIONS D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE LA SEINE-SAINT-DENIS AU BENEFICE DU FONCTIONNEMENT DES ETABLISSEMENTS PETITE ENFANCE EN DELEGATION DE SERVICE PUBLIC-ELIANE NYIRI ET CLEMENCE MENTREL

Délibération N°9.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE GESTION 2023-2027- REVALORISATION DES PROFESSIONNELS DE LA PETITE ENFANCE EN VUE DU VERSEMENT DU BONUS ATTRACTIVITE PAR LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES

Délibération N°10.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE L'EDUCATION - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT DU CONTRAT LOCAL D'ACCOMPAGNEMENT A LA SCOLARITE C.L.A.S. BONUS ASSOCIÉ - AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-SAINT-DENIS - ANNEE 2024-2026

Délibération N°11.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE L'EDUCATION - CONVENTIONS D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-SAINT-DENIS - AVENANTS N°1 DE PRESTATION DE SERVICE ACCUEIL DE LOISIRS SANS HÉBERGEMENT - EXTRASCOLAIRE, PÉRISCOLAIRE ET ACCUEIL ADOLESCENTS - INTÉGRANT LES MESURES NOUVELLES PAR LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE GESTION 2023-2027

Délibération N°12.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE L'EDUCATION -
CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE DE SERVICES AUX FAMILLES
AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-SAINT-DENIS -
AVENANT N°1

Délibération N°13.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE L'EDUCATION -
CIRCONSCRIPTION AULNAY I - SUBVENTION RESEAUX EDUCATION
PRIORITAIRE NORD - ANNEE SCOLAIRE 2024/2025

Délibération N°14.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE L'EDUCATION -
CIRCONSCRIPTION AULNAY II - SUBVENTION R.E.P ET NERUDA - ANNEE
SCOLAIRE 2024/2025

Délibération N°15.

Objet : POLE ENFANCE ET FAMILLES - DIRECTION DE L'EDUCATION -
COOPÉRATIVES SCOLAIRES - ATTRIBUTION DE SUBVENTION - ANNÉE
SCOLAIRE 2024/2025

Délibération N°16.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DU
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - AVIS SUR LES DEROGATIONS
EXCEPTIONNELLES AU REPOS DOMINICAL DES COMMERCES DE DETAIL
DU SECTEUR AUTOMOBILE ACCORDEES PAR LE MAIRE AU TITRE DE
L'ANNEE 2025 - DESIGNATION DES DOUZES DIMANCHES DEROGES PAR
LE MAIRE AU TITRE DE L'ANNEE 2025

Délibération N°17.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DU
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - AVIS SUR LES DEROGATIONS
EXCEPTIONNELLES AU REPOS DOMINICAL DES COMMERCES DE DETAIL
GENERAL ACCORDEES PAR LE MAIRE AU TITRE DE L'ANNEE 2025 -
DESIGNATION DES DOUZE DIMANCHES DEROGES PAR LE MAIRE AU
TITRE DE L'ANNEE 2025

Délibération N°18.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DU
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - PRINCIPE DU RECOURS A UN CONTRAT
DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DES MARCHES
FORAINS DE LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°19.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION DE L'ESPACE
PUBLIC - SERVICE DEMOCRATIE DE PROXIMITE - APPROBATION DU
NOUVEAU REGLEMENT INTERIEUR DES CONSEILS DE QUARTIER

Délibération N°20.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT LOCAL - DIRECTION POLITIQUES PUBLIQUES ET GESTION URBAINE ET SOCIALE DE PROXIMITÉ (GUSP) - CONVENTION GUSP 2024-2030

Délibération N°21.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION URBANISME - SERVICE FONCIER - ACQUISITION D'UN EMPLACEMENT RESERVE C11 SITUE RUE DE ROTTERDAM A AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°22.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL SITUE AU 116 RUE DE BALAGNY A AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°23.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - CESSION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER FORMANT 13 BOXES ET UNE REMISE AU 2 BIS IMPASSE DE PONTOISE A AULNAY SOUS BOIS

Délibération N°24.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - CESSION DE TROIS LOTS DE COPROPRIETE (LOTS 30, 33 ET 46) DANS UN IMMEUBLE SITUE AU 2 AVENUE JEANNE D'ARC A AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°25.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - CESSION D'UN DROIT AU BAIL DU LOCAL COMMERCIAL SIS 37-39 BOULEVARD DE STRASBOURG

Délibération N°26.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - QUARTIER CENTRE GARE - APPROBATION DU CAHIER DES CHARGES DE RETROCESSION DU FONDS DE COMMERCE DU LOCAL SIS 4BIS AVENUE ANATOLE FRANCE

Délibération N°27.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATEGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - PARC PRIVE COLLECTIF - PORTAGE PROVISoire DE LOTS - INTERVENTION CIBLÉE AU SEIN DE COPROPRIÉTÉS DEGRADÉES LA MORÉE ET SAVIGNY PAIR - CONVENTION DE PORTAGE AVEC CDC HABITAT SOCIAL - AVENANT N°2

Délibération N°28.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - RAPPORT TRIENNAL DE SUIVI DE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS SUR LE TERRITOIRE D'AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°29.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE - DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL - CREATIONS ET SUPPRESSIONS DE POSTES PERMANENTS

Délibération N°30.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE - DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - ADHESION A LA CONVENTION DE PARTICIPATION POUR LA PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE : PREVOYANCE SOUSCRITE PAR LE CENTRE DE GESTION

Délibération N°31.

Objet : POLE RESSOURCES ET CADRE REGLEMENTAIRE - DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - SIGNATURE D'UNE CONVENTION RELATIVE AU PAIEMENT DES HONORAIRES DES MEDECINS AGREES SOLLICITES PAR LE SECRETARIAT DU CONSEIL MEDICAL INTERDEPARTEMENTAL PLACE AUPRES DU CIG PETITE COURONNE ET AUX MODALITES DE REMBOURSEMENT DE CES FRAIS

Délibération N°32.

Objet : POLE FINANCES, COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE - BUDGET PRINCIPAL VILLE - AFFECTATION DU RESULTAT 2023 - ABROGATION DE LA DELIBERATION N°22 DU 03 AVRIL 2024

Délibération N°33.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE - BUDGET PRINCIPAL VILLE - EXERCICE 2024 - DECISION MODIFICATIVE N°1

Délibération N°34.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE - BUDGET ANNEXE RESIDENCE AUTONOMIE LES CEDRES - EXERCICE 2024 - DECISION MODIFICATIVE N°1

Délibération N°35.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE - BUDGET ANNEXE RESIDENCE AUTONOMIE LES TAMARIS - EXERCICE 2024 - DECISION MODIFICATIVE N°1

Délibération N°36.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX
CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE -
ATTRIBUTION D'UN COMPLEMENT DE SUBVENTION 2024 AU CENTRE
COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (C.C.A.S.)

Délibération N°37.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX
CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE -
REFACTURATION DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DU SERVICE DE
SOINS INFIRMIERS A DOMICILE (SSIAD) PAR LE BUDGET PRINCIPAL VILLE
- EXERCICE 2023

Délibération N°38.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX
CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE -
BUDGET PRINCIPAL VILLE - EXERCICE 2025 - DELIBERATION
AUTORISANT L'ORDONNATEUR A ENGAGER LIQUIDER ET MANDATER
LES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DANS LA LIMITE DU QUART DES
CREDITS OUVERTS AU BUDGET DE L'EXERCICE 2024

Délibération N°39.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX
CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE -
BUDGET ANNEXE RESIDENCE AUTONOMIE LES CEDRES - EXERCICE 2025
- DELIBERATION AUTORISANT L'ORDONNATEUR A ENGAGER, LIQUIDER
ET MANDATER LES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DANS LA LIMITE DU
QUART DES CREDITS OUVERTS AU BUDGET DE L'EXERCICE 2024

Délibération N°40.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX
CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE -
BUDGET ANNEXE RESIDENCE AUTONOMIE LES TAMARIS - EXERCICE
2025 - DELIBERATION AUTORISANT L'ORDONNATEUR A ENGAGER,
LIQUIDER ET MANDATER LES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DANS LA
LIMITE DU QUART DES CREDITS OUVERTS AU BUDGET DE L'EXERCICE
2024

Délibération N°41.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT LOCAL - DIRECTION DES SPORTS
ACOMPTES DE SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT AUX
ASSOCIATIONS SPORTIVES - CONVENTION DE PARTENARIAT ANNEE 2025

Délibération N°42.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX
CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - COMPTABILITE COMMUNALE -
ATTRIBUTION D'UN ACOMPTE A LA SUBVENTION 2025 AU CENTRE
COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (C.C.A.S.)

Délibération N°43.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE ET CONTENTIEUX
CONTRATS - DIRECTION DES FINANCES - ASSOCIATIONS PARTENAIRES -
AVENANTS AUX CONVENTIONS DE PARTENARIAT ET D'OBJECTIFS

Délibération N°44.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA
STRATEGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - ACTIONS EN FAVEUR DU
LOGEMENT - OCTROI D'UNE GARANTIE D'EMPRUNT AUPRES DE LA
CAISSE DES DEPOTS - OPERATION DE REHABILITATION - TRANCHE 1 CITE
DE L'EUROPE - EMMAÜS HABITAT

Délibération N°45.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA
STRATEGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - ACTIONS EN FAVEUR DU
LOGEMENT - OCTROI D'UNE GARANTIE D'EMPRUNT AUPRES DE LA
CAISSE DES DEPOTS - OPERATION DE REHABILITATION - TRANCHE 2 CITE
DE L'EUROPE - EMMAÜS HABITAT

Délibération N°46.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA
STRATEGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - ACTIONS EN FAVEUR DU
LOGEMENT - OCTROI D'UNE GARANTIE D'EMPRUNT AUPRES DE LA
CAISSE DES DEPOTS - CONSTRUCTION DE 147 LOGEMENTS LOCATIFS
SOCIAUX - 1-15 PLACE JUPITER - SEQENS

Délibération N°47.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA
STRATEGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - CENTRE TECHNIQUE
MUNICIPAL - CONVENTION DE FINANCEMENT DES ETUDES PRELABLES
RELATIVES A LA CONSTRUCTION D'UN CENTRE TECHNIQUE MUTUALISE
- PARIS TERRES D'ENVOL

Délibération N°48.

Objet : PÔLE VIE PUBLIQUE ET MODERNISATION - DIRECTION DE LA
TRANQUILLITE ET SECURITE PUBLIQUES - SERVICE DE LA POLICE
MUNICIPALE - RÉGIE DE RECETTES TELESECURITE - APPROBATION DU
MONTANT DE LA REDEVANCE ANNUELLE ANNÉE 2025

Délibération N°49.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION IADC

Délibération N°50.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION CREA

Délibération N°51.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION FEMMES RELAIS

Délibération N°52.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION ACSA

Délibération N°53.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION MISSION VILLE

Délibération N°54.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION AULNAY FUTSAL

Délibération N°55.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION CERCLE D'ESCRIME
D'AULNAY

Délibération N°56.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION AEPC

Délibération N°57.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION CLUB SPORTIF ET
CULTUREL

Délibération N°58.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL -
MISE A DISPOSITION D'AGENTS AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION
SOCIALE

Délibération N°59.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION DES MOBILITES
ET L'ENVIRONNEMENT ET DU DEVELOPPEMENT DURABLE- ADOPTION
DU PLAN VELO 2024-2030 DE LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°60.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION DE L'ESPACE
PUBLIC - SERVICE ESPACES VERTS - APPROBATION D'UN PLAN
PLURIANNUEL DE RENOUVELLEMENT DES AIRES DE JEUX REPARTIES
SUR LE TERRITOIRE COMMUNAL