



**LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES EN SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 09 JUILLET 2025**

**CONFORMEMENT AUX DISPOSITIONS DE L'ARTICLE L2121-25 DU CODE
GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

1/ Adoption du procès-verbal du Conseil Municipal du 09 avril 2025

2/ Retrait de la délibération n°38 : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATEGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - ACTION EN FAVEUR DU LOGEMENT - OCTROI D'UNE GARANTIE D'EMPRUNT AUPRES DU BAILLEUR I3F DANS LE CADRE D'UN PROGRAMME DE CONSTRUCTION NEUVE 62/67 RUE JULES VALLES -

3/ Présentation des décisions n°3895, 4114, 4176, 4195, 4206, 4213, 4218, 4222, 4224, 4234, 4237, 4242 à 4255, 4257 à 4330, 4332 à 4409, 4411 à 4415, 4418 à 4423, 4425 à 4428, 4431, 4433, 4434, 4435, 4437, 4446

4/ Adoption des délibérations suivantes :

Délibération N°1.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION DE L'ESPACE PUBLIC - CONVENTION DE PARTENARIAT POUR LA MISE EN PLACE DE CONTENEURS ENTERRES SUR LE QUARTIER DU VENT D'AUTAN AVEC 1001 VIES HABITAT

Délibération N°2.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION DE L'ESPACE PUBLIC ET DES RESEAUX - CREATION D'UNE NOUVELLE SORTIE DU COLLEGE PABLO NERUDA RUE DU DOCTEUR CLAUDE BERNARD - CONVENTION AVEC LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DU 93

Délibération N°3.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DMEDD - SIGNATURE DE LA CONVENTION D'ENGAGEMENT AU TITRE DU DISPOSITIF - QUARTIERS METROPOLITAINS D'INNOVATION - PROGRAMME ALUMNI AVEC LA METROPOLE DU GRAND PARIS

Délibération N°4.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION ESPACE PUBLIC RESEAUX - ADHESION AU LABEL VILLE PRUDENTE PAR LE BIAIS DE L'ASSOCIATION PREVENTION ROUTIERE

Délibération N°5.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION DES MOBILITES, DE L'ENVIRONNEMENT ET DU DEVELOPPEMENT DURABLE - CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES VELOS A ASSISTANCE ELECTRIQUE EN LOCATION LONGUE DUREE DE FLUOW POUR LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC VELIGO LOCATION D'ILE-DE-FRANCE MOBILITES - AVENANT N°2

Délibération N°6.

Objet : POLE VIE PUBLIQUE ET MODERNISATION - DIRECTION DES SYSTEMES D'INFORMATION ET DE LA TRANSFORMATION NUMERIQUE - PROJET DE REINFORMATISATION PARTIELLE DU RESEAU DES BIBLIOTHEQUES - SOLlicitation DE SUBVENTIONS AUPRES DE L'ETAT - DE LA REGION ILE-DE-FRANCE ET DE TOUT AUTRE ORGANISME POTENTIEL

Délibération N°7.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT LOCAL - DIRECTION DE LA CULTURE - CONSERVATOIRE DE MUSIQUE ET DE DANSE A RAYONNEMENT DÉPARTEMENTAL - APPROBATION D'UNE CONVENTION AVEC LA VILLE DE SEVRAN - RECONDUCTIBLE

Délibération N°8.

Objet : POLE EDUCATION ET COHESION SOCIALE - DIRECTION DE L'EDUCATION - CONVENTION DE PARTICIPATION FINANCIERE AU FONCTIONNEMENT DES CLASSES PRIMAIRES SOUS CONTRAT D'ASSOCIATION DE L'INSTITUTION L'ESPERANCE ET DU PROTECTORAT SAINT JOSEPH

Délibération N°9.

Objet : POLE EDUCATION ET COHESION SOCIALE - DIRECTION SANTE GERONTOLOGIE HANDICAP - CONVENTION RELATIVE A LA PARTICIPATION FINANCIERE DE L'AGENCE REGIONALE DE SANTE ÎLEDE- FRANCE DANS LE CADRE DU FONDS D'INTERVENTION REGIONAL (FIR) AU TITRE D'ANIMATION DE GROUPES DE PAROLES MENSUEL DE PARENTS, DE DEVELOPPEMENT D'ACTIONS DE SOUTIEN A LA PARENTALITE ET DE MISE EN PLACE D'ACTIONS DE SENSIBILISATIONS PAR LA MISSION HANDICAP POUR 2025

Délibération N°10.

Objet : POLE EDUCATION ET COHESION SOCIALE - DIRECTION SANTE GERONTOLOGIE HANDICAP - CONVENTION RELATIVE A LA PARTICIPATION FINANCIERE DE L'AGENCE REGIONALE DE SANTE ILEDE- FRANCE DANS LE CADRE DU FONDS D'INTERVENTION REGIONAL (FIR) AU TITRE DE LA PREVENTION DES ADDICTIONS ET DES CONDUITES A RISQUE CHEZ LES JEUNES DE 12 A 25 ANS POUR 2025

Délibération N°11.

Objet : POLE PETITE ENFANCE ET AFFAIRES ADMINISTRATIVES - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE - CONTRAT DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DES ETABLISSEMENTS D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT CLEMENCE MENTREL ET ELIANE NYIRI - APPROBATION DU NOUVEAU DELEGATAIRE

Délibération N°12.

Objet : POLE PETITE ENFANCE ET AFFAIRES ADMINISTRATIVES - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE - CONVENTIONS D'OBJECTIFS ET FINANCEMENT AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-SAINT-DENIS AU BENEFICE DES ETABLISSEMENTS D'ACCUEIL DE JEUNES ENFANTS DE LA VILLE

Délibération N°13.

Objet : POLE PETITE ENFANCE ET AFFAIRES ADMINISTRATIVES - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DES ETABLISSEMENTS D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT CLEMENCE MENTREL ET ELIANE NYIRI - AVENANT N°4 - FERMETURE EXCEPTIONNELLE DU 24 FEVRIER AU 28 FEVRIER 2025

Délibération N°14.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - CONTRAT DE DELEGATION DU SERVICE PUBLIC DES MARCHES FORAINS DE LA VILLE D'AULNAY-SOUSBOIS - APPROBATION DE L'AVENANT N°8

Délibération N°15.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT LOCAL - SERVICE POLITIQUES PUBLIQUES - CONTRAT D'ENGAGEMENT QUARTIERS 2030 - PROGRAMMATION 2025 DE L'ENVELOPPE CIBLE

Délibération N°16.

Objet : POLE VIE PUBLIQUE ET MODERNISATION - DIRECTION DU CONTROLE DE L'URBANISME ET DE LA PRÉVENTION DES RISQUES SANITAIRES ET BATIMENTAIRES - RENOUELEMENT DE LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA CAF 93 ET LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS DANS LE CADRE DU PERMIS DE LOUER

Délibération N°17.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - ZAC SAVIGNY - CONVENTION TRIPARTITE DE FINANCEMENT - SPL SEQUANO GRAND PARIS / EPT / VILLE

Délibération N°18.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - CENTRE-GARE - CONVENTION TRIPARTITE DE FINANCEMENT - SPL CITALLIA / EPT / VILLE

Délibération N°19.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - ACTIONS EN FAVEUR DU LOGEMENT - CONVENTION DE PARTENARIAT - SEQENS

Délibération N°20.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - NPNRU - SAVIGNY - EQUIPEMENTS PUBLICS DU GROS-SAULE - MODALITÉS DE RÉALISATION DES TRAVAUX DU COSEC - SOCIETE PUBLIQUE LOCALE (SPL) SEQUANO GRAND PARIS

Délibération N°21.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RESIDENTIELLE - NPNRU - SAVIGNY - EQUIPEMENTS PUBLICS DU GROS-SAULE - MODALITÉS DE RÉALISATION DES TRAVAUX DU GROUPE SCOLAIRE LOUIS ARAGON - SOCIETE PUBLIQUE LOCALE (SPL) SEQUANO GRAND PARIS

Délibération N°22.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENITIELLE - PARC PRIVE DÉGRADE - CONVENTION TERRITORIALE D'OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT - COPROPRIÉTÉ DEGRADEE - COPROPRIÉTÉS SISES 62 RUE DE TOULOUSE / 12 RUE DES ÉCOLES / 72-76 RUE SÉVERINE

Délibération N°23.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENITIELLE - SOCIÉTÉ D'ECONOMIE MIXTE D'AULNAY DÉVELOPPEMENT (SEMAD) - MODIFICATION DES STATUTS ET APPORT EN NATURE

Délibération N°24.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - DELIBERATION RECTIFICATIVE PORTANT SUR LA CESSION D'UN BIEN COMMUNAL SIS 116 RUE DE BALAGNY A AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°25.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - CESSION D'UN BIEN COMMUNAL SIS 23 BOULEVARD FÉLIX FAURE A AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°26.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - DECLASSEMENT ANTICIPE, DESAFECTATION ET CESSION D'UN TERRAIN SIS 10 A 12 BIS RUE ROBERT DORON (PARKING DORON) A AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°27.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - CESSION DES PARCELLES COMMUNALES SISES 11 RUE ALBERT EINSTEIN A AULNAY-SOUS-BOIS ET ALLEE DE SURIEGE A SEVRAN

Délibération N°28.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL SIS 3 RUE JACQUES DUCLOS A AULNAY-SOUS-BOIS

Délibération N°29.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE L'URBANISME - SERVICE FONCIER - DECLASSEMENT ANTICIPE, DESAFECTATION ET CESSION DU TERRAIN D'ASSIETTE DU CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL SIS 72 RUE AUGUSTE RENOIR A AULNAY-SOUSBOIS A LA FONCIERE SEQUANO

Délibération N°30.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - PARC PRIVE COLLECTIF - PORTAGE PROVISOIRE DE LOTS - INTERVENTION CIBLÉE AU SEIN DE COPROPRIÉTÉS DÉGRADÉES LA MORÉE ET SAVIGNY PAIR - CONVENTION DE PORTAGE AVEC CDC HABITAT SOCIAL - AVENANT N°3

Délibération N°31.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - DIRECTION DES MOYENS MOBILES - MISE A LA REFORME ET MISE EN VENTE DE VEHICULES

Délibération N°32.

Objet : PÔLE DEVELOPPEMENT LOCAL - DIRECTION VIE ASSOCIATIVE - COFINANCEMENT CONTRAT DE VILLE PROGRAMMATION 2025

Délibération N°33.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE - PERSONNEL COMMUNAL - CREATION ET SUPPRESSION DE POSTES - MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Délibération N°34.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE - PERSONNEL COMMUNAL - CREATION DE VACATIONS POUR LE CENTRE MUNICIPAL D'EDUCATION A LA SANTE LOUIS-PASTEUR

Délibération N°35.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE - DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - PERSONNEL COMMUNAL - MISE A DISPOSITION D'AGENTS A L'ASSOCIATION FOOTBALL CLUB AULNAYSIEN

Délibération N°36.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE - PERSONNEL COMMUNAL - CREATION D'EMPLOIS A TEMPS NON COMPLET AU TITRE DE L'ACCROISSEMENT TEMPORAIRE D'ACTIVITE

Délibération N°37.

Objet : POLE DEVELOPPEMENT LOCAL - DIRECTION DE LA CULTURE - VERSEMENT DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS LOCALES DANS LE CADRE DE PROJETS CULTURELS - ANNEE 2025

Délibération N°39.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - ACTIONS EN FAVEUR DU LOGEMENT - CONVENTION DE RÉSERVATION DE LOGEMENTS EN CONTREPARTIE D'UNE GARANTIE D'EMPRUNT - ACQUISITION DE 73 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX EN VEFA - 61 BLD MARC CHAGALL- SEQENS

Délibération N°40.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - ACTIONS EN FAVEUR DU LOGEMENT - CONVENTION DE RÉSERVATION DE LOGEMENTS EN CONTREPARTIE D'UNE GARANTIE D'EMPRUNT - ACQUISITION DE 33 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX EN VEFA - ILOT BCD ZAC DES AULNES - CDC HABITAT

Délibération N°41.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - ACQUISITION DU SIÈGE DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT D'AULNAY-SOUS-BOIS - OCTROI D'UNE GARANTIE D'EMPRUNT- AULNAY HABITAT

Délibération N°42.

Objet : POLE PATRIMOINE ET CADRE DE VIE - PROJET DE REQUALIFICATION DU BOULEVARD DE STRASBOURG – CONVENTION ATTRIBUTIVE DE SUBVENTION PAR L'AGENCE DE L'EAU SEINE NORMANDIE POUR LA GESTION DES EAUX DE PLUIE COURANTE ENTRE LA PLACE DU GÉNÉRAL LECLERC ET LA RUE DE PIMODAN ET LA CRÉATION D'ESPACES VERTS

Délibération N°43.

Objet : POLE FINANCES COMMANDE PUBLIQUE CONTENTIEUX ET CONTRATS COMPLEXES - DIRECTION DES FINANCES – COMPTABILITE COMMUNALE - BUDGET PRINCIPAL VILLE - EXERCICE 2025 – DECISION MODIFICATIVE N°1

Délibération N°44.

Objet : POLE RESSOURCES HUMAINES ET CADRE REGLEMENTAIRE - PRISE EN CHARGE DES FRAIS DE FORMATION DE DEUX ELUS MUNICIPAUX HORS DU TERRITOIRE NATIONAL

Délibération N°45.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - DISTRIBUTION DU RESEAU DE CHALEUR URBAIN - RECUPERATION DE LA CHALEUR RÉSIDUELLE DU CENTRE DE DONNÉES NUMÉRIQUES DATA HILLS - ACCORD FORMEL DES CONDITIONS DE RECUPERATION DE LA CHALEUR RÉSIDUELLE

Délibération N°46.

Objet : POLE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL - DIRECTION DE LA STRATÉGIE URBAINE ET RÉSIDENTIELLE - PROJET DE CENTRE DE DONNÉES NUMÉRIQUES DATA HILLS - DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE